

## 2026年春夏、「京都ポルタ」ではファッション・飲食・お土産など16店舗がリニューアル！ 人気のファッション・飲食店に加え、東エリアのお土産ゾーンが全面リニューアルオープン

J R 西日本京都 S C 開発株式会社（代表取締役社長 森本卓壽）が運営する「京都ポルタ」では、2026年2月から夏にかけて、商業施設初出店2店、西日本初出店1店、京都府下初出店3店を含む新店10店、移転・改装6店の計16店が順次リニューアルオープンいたします。

今回のリニューアルでは、人気のキャラクターグッズや食品の話題店舗に加え、上質なライフスタイルを提案するファッションが2026年春に新規出店し、駅をご利用になるさまざまなお客様の幅広い利用シーンにお応えしてまいります。また、飲食店舗についても、行列のできる肉料理専門店など2店舗が新規出店。つづく2026年夏には、お土産ゾーン「きょうこのみ」の全面リニューアルオープンを予定しています。

本リリースでは、2026年春にオープンする各店の詳細情報と、「きょうこのみ」のリニューアル概要についてお知らせいたします。さらにバージョンアップする京都ポルタにご期待下さい。

### ★リニューアルのポイント

#### ◆ファッションゾーンに話題店舗が新規出店（2026年2月下旬以降 順次オープン）

##### ✓ お客様待望の人気キャラクターグッズ店など、話題の新店が登場

地下街南エリアでは、ディズニーのオリジナル商品を取り扱う「ディズニーストア」が京都駅エリア待望の初出店。直営店ならではの豊富な商品ラインナップで幅広いお客様をお迎えします。また、身体に優しいノンカフェインティーを豊富に取り揃える「H&F BELX」が京都府下初出店。

地下街西エリアでは、京都ポルタの主要顧客であるミレニアル世代に向け、オリジナルアイテムから最旬のセレクトアイテムまで幅広く取り揃えるファッション「DouDou」が新規出店。また、優しい味わいのりんごスイーツと心ときめく苺スイーツの複合店「りんごとバター。&苺のワルツ」が京都府下初出店します。

「ディズニーストア」（京都駅エリア初）

「H&F BELX」（京都府下初）

「りんごとバター。&苺のワルツ」（京都府下初）

「DouDou」（京都府下初）



©Disney



H&F BELX

#### ◆飲食ゾーンに人気の肉料理専門店の新規出店（2026年4月以降 順次オープン）

##### ✓ 行列のできる牛かつ店と、上質な和牛をひつまぶしやステーキで味わう専門店が新登場

地下街東エリアでは、ミディアムレアに揚げた牛かつを、石盤で炙り提供する牛かつ店「牛かつもと村」が京都駅エリア初出店。駅ビル11階「ポルタスカイダイニング」では、「上質な和牛を贅沢に味わう」をコンセプトに、和牛料理を落ち着いた空間で提供する「京都 和牛 八重郎」が西日本初となる新店をオープンします。

<注目の新店>

「牛かつもと村」（京都駅エリア初）

「京都 和牛 八重郎」（西日本初）

#### ◆お土産ゾーン「きょうこのみ」全面リニューアル（2026年夏オープン、第2弾リリースにて詳報）

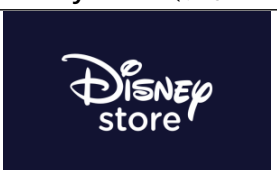
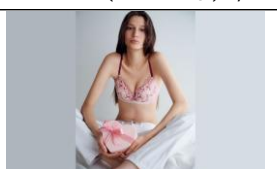

##### ✓ 人気の京銘菓をセレクトした大型京土産店や、商業施設初となる話題の専門店が新登場

地下街東エリアのお土産ゾーン「きょうこのみ」が、2026年夏に全面リニューアルオープン。同ゾーンの核店舗として、老舗から新定番まで、幅広い京土産をセレクトする大型京土産店が新規出店。加えて、商業施設初出店となる人気京土産店や、老舗和菓子店など専門店5店舗がオープン。

売場の意匠や通路も一新し、京都らしい演出と、買い回りしやすい商空間へと生まれ変わります。

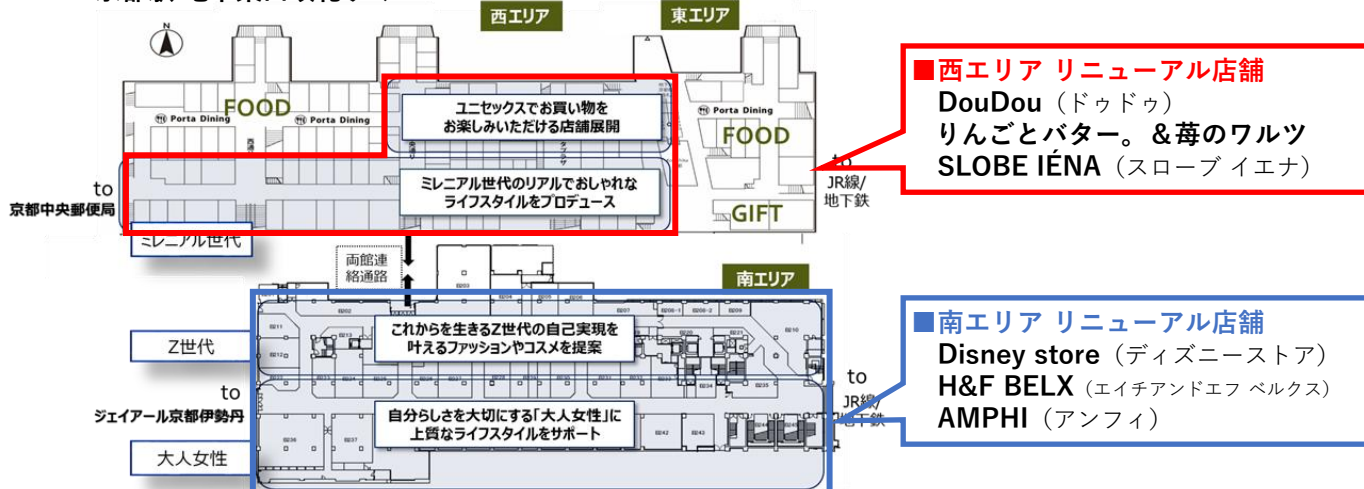
※現在営業中の「きょうこのみ」各店は、1/29（木）をもって閉店いたします。

## 2. 物販（西エリア・南エリア）リニューアル店舗一覧

りんごとバター。& 苺のワルツ / スイーツ	新規出店/京都府下初	2月下旬以降 OPEN
	<p>りんごとバター。と、苺のワルツの複合店です。りんごとバター。は、芳醇なりんごとバターの美味しさをぎゅっと閉じ込めた優しい味わいのりんごスイーツをご用意しております。苺のワルツは、ワルツが聴こえてくるような心ときめく苺のスイーツをお届けします。</p>	
H&F BELX（エイチアンドエフ ベルクス） / ノンカフェインティー	新規出店/京都府下初	3月2日 OPEN
	<p>エイチアンドエフ ベルクスは、品質・産地にこだわったノンカフェインティー専門店です。妊娠中のママから赤ちゃん、お子様にも安心してお飲みいただけます。約50種類の試飲が可能な当店で、お好みにあったお茶をお選びください。その他タンブラー、ギフトなど豊富な商品ラインナップをご用意しております。</p>	
DouDou（ドウドゥ） / レディスファッション	新規出店/京都府下初	4月 OPEN
	<p>ドウドゥは、ファッションを自由に楽しむ女性がかわいく、そしてカジュアルに着こなすからカッコよくいられる。シンプルなかでもこだわりのあるオリジナルアイテムから最旬セレクトアイテムまで幅広いラインナップが楽しめるブランドです。</p>	
Disney store（ディズニーストア） / 雑貨・キャラクター・キャラクターグッズ	新規出店/京都駅エリア初	4月28日 OPEN
	<p>ディズニーストアは、ウォルト・ディズニー・ジャパン株式会社が運営する、ディズニーのオリジナル商品を取り扱う直営店です。全国で40以上の店舗と公式オンラインストア ディズニーストア.jpを展開し、ショッピングを通してディズニーならではの楽しさが味わえる、ショッピングエンターテインメントを提供しています。</p> <p>©Disney</p>	
AMPHI（アンフィ） / インナーウェア	改装	3月下旬 OPEN
	<p>アンフィは、「いまの気持ちやファッションに合ったインナーで、服も自分も高めて、最旬のわたしに。」をコンセプトに、ファッションのトレンドを捉えてインナーからファッションを楽しむブランドです。</p>	
SLOBE IÉNA（スローブ イエナ） / レディスファッション	改装	4月上旬 OPEN
	<p>French Kawaii Chic 「今」を自由に生きる女性のためのリアルクローズ。自分らしく活動的に生きる女性のための洋服、それがSLOBEです。ガーリッシュで気ままな雰囲気の中に品の良さを感じるラインナップ。形にとらわれない遊び心溢れるわくわく・ドキドキを、大人のスタイリングで提案します。</p>	

※参考：位置図（西エリア…赤枠内、南エリア…青枠内）

JR京都駅 地下東口改札すぐ



## 3. 飲食 リニューアル店舗一覧

牛かつ もと村 / 牛かつ専門店	新規出店/京都駅エリア初	4月頃 OPEN
	<p>「牛かつを日本の食文化にする」という想いを胸に、ミディウムレアに揚げた牛かつを 石盤で炙り提供する牛かつ専門店。厳選したパン粉を細かく挽き、薄い衣をまとうせて揚げするため、牛かつでありながらさっぱりとお召し上がりいただけるのが特長。わさび醤油や特製の山わさびソース、岩塩でご堪能下さい。</p>	
京都 和牛 八重郎 / 和牛料理専門店	新規出店/西日本初	5月頃 OPEN
	<p>「京都 和牛 八重郎」は京都をルーツに持つ和牛料理店。和食のスタイルで和牛ひつまぶし御膳や炙り焼き御膳を提供しています。余分な脂を落とし、外は香ばしく中はジューシーに仕上げた和牛に、特性甘辛タレと白米が調和。ひつまぶし御膳は薬味、出汁、半熟卵による味変も可能です。京豆富や旬野菜のおばんざい、関西風出汁のお浸しなど、上品な一品料理とともに、落ち着いた空間で至福のひとつときをお楽しみください。</p>	

※参考：飲食 新規店舗位置図

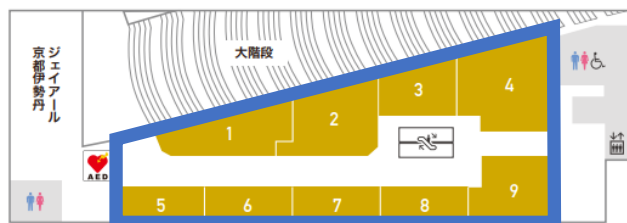
○地下街東エリア「牛かつ もと村」

※下記赤枠エリア内



○駅ビル11階「京都 和牛 八重郎」

※下記青枠エリア内



## ■この他にも注目のNEW SHOPが登場！

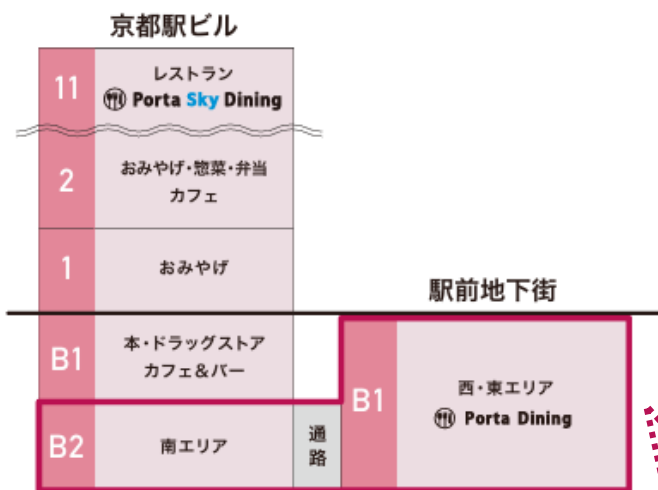
駅ビル1階「おみやげ小路 京小町」では、人気の京菓子店「FUMON-AN」がリブランディングした新業態「茶ト加々阿（チャトカカオ）」の商業施設初となる店舗など、2つの人気店がオープン。

茶ト加々阿（チャトカカオ） / 洋菓子	新規出店/商業施設初	4月中旬 OPEN
<p>CHA TO CACAO WATASHI CHOCOLATE</p>	<p>フィナンシェの「京フランス」などで有名な「FUMON-AN」が、「抹茶とカカオの調和が生み出す 京都スイーツ体験」をコンセプトとした新ブランド「茶ト加々阿」としてリブランディングし、3月オープン予定の清水寺本店に続き、商業施設一号店として京小町に新規出店。厳選された抹茶とカカオの調和が生み出す、新体験の京都スイーツをご提供いたします。 ※2月3日～4月中旬まで、同区画にて「FUMON-AN」として営業いたします。</p>	
KYOTO SOUZEN / 和菓子	移転・改装	2月3日 OPEN
	<p>京西陣菓匠 宗祥の店主 山本宗祥がプロデュースする商品を、ブランド・メーカーを超えてラインナップする京みやげ専門店。「日持ちする京都のわらび餅」としてメディアで多数紹介され、京都駅で1日3,000串が売れる「串わらび」などを提供いたします。</p>	

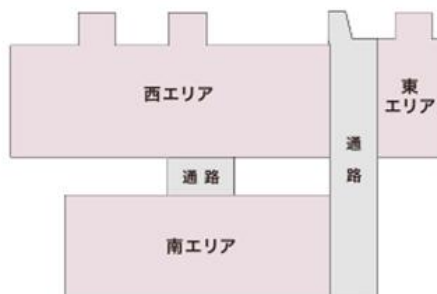
## ■施設概要

- 運営会社  
J R 西日本京都 S C 開発株式会社  
代表取締役社長 森本 卓壽
- 所在地  
京都市下京区烏丸通塩小路下ル東塩小路町901番地  
京都市下京区烏丸通塩小路下ル東塩小路町902番地
- 店舗数  
210店舗（2026年1月現在）
- 面積  
延床面積：35,400㎡ ショップ面積：15,500㎡
- 営業時間  
エリア、フロアにより異なります。
- 定休日  
不定休

### 全体マップ



#### 拡大マップ



#### 西・東エリア

ファッション・コスメ  
雑貨・食品・サービス  
おみやげ・カフェ



**Porta Dining**

ポルタインフォメーション

▲ポルタクラブカードについてのお問い合わせはこちら

#### 南エリア

ファッション・コスメ  
雑貨・食品・サービス・カフェ

<本件に関するお問い合わせ先>

J R 西日本京都 S C 開発株式会社 経営企画部 担当：田村、櫻田

電話番号075-365-7514 ファックス075-365-7530 メールアドレスpress@jrwksc.co.jp